

НАШИ СОСЕДИ

Спецвыпуск:
Развилка

Ваша «Управляющая
компания Эстет»
141100, Московская область, Ленинский р-н,
пос. Развилка, д.46, офис 37
8 (495) 765-00-20 - офис,
8(499) 700-02-70 – диспетчерская

Мы создаём комфортные условия для нашей жизни!



НОВОСТИ ЖКХ

Кто покинет рынок?

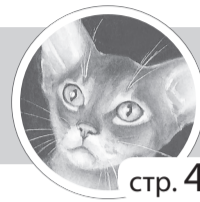
стр. 2



ДЕНЬ ВЛЮБЛЁННЫХ

Тайны
«валентинок»

стр. 3



ВЫСТАВКИ

Пушистые
портреты

стр. 4

России верные сыны

Февраль – месяц, наполненный датами в истории нашей страны, отражающими мужество и доблесть российского народа. Это и День разгрома фашистских войск

под Сталинградом, и День памяти россиян, исполнявших долг за пределами Родины, и, конечно же, День защитника Отечества.



О том, как отметили этот день в посёлке Развилка, читайте на стр. 3



Дорогие друзья!

День защитника Отечества имеет богатые традиции и славную историю. Этот праздник является символом мужества, силы и оптимизма. Вспоминая в этот день славные традиции наших вооружённых сил, желаем всем крепкого здоровья, мирного неба над головой, мужественно и стойко преодолевать все невзгоды на пути к достижению намеченных целей.

Особое поздравление нашим ветеранам, кому мы обязаны мирной жизнью в нашей стране. Здоровья Вам и благополучия!

Ну а молодому поколению пожелаем бережно относиться к памяти тех великих событий, которые сегодня стараются перечеркнуть и предать забвению.



Дорогие наши женщины!
Мамы, бабушки,
сёстры и дочери!

Примите наши поздравления с 8 Марта – долгожданным праздником весны, красоты и очарования. Все прекрасное на земле – от света солнца, от любви женщины, от тепла сердца матери. Вы дарите нежность и заботу близким, оберегаете от невзгод и жизненных неурядиц, умело создаете домашний уют, поддерживаете в трудную минуту.

Пусть этот замечательный праздник позволит вам хотя бы ненадолго забыть о заботах, побыть слабыми и хрупкими, наполнит ваши сердца светом и радостью!

Доброго вам здоровья, праздничного весеннего настроения, благополучия, уверенности в завтрашнем дне, успеха во всех ваших начинаниях и делах!

Ваша



Управляющая компания

ЭСТЕТ

АКТУАЛЬНО!

НИКТО КРОМЕ НАС!

У ВАС:

Раздутые
коммунальные
счета



УК не работает
и игнорирует
Вас



Дом запущен,
мусор и грязь



Вам
навязали УК



ЕСТЬ ВЫБОР!



Управляющая компания
ЭСТЕТ



Окажем квалифицированную помощь по защите Ваших интересов и изменению ситуации



Совместно разработаем план работ по дому



Открытость и тесное взаимодействие с активом дома



Нацеленность на решение проблем

РЕКЛАМА

Не остаться без воды и тепла

Управляющая компания «Эстет» ведёт постоянную работу с неплательщиками по вопросам взыскания задолженности за потреблённые жилищно-коммунальные услуги.

Специалистами ежедневно ведётся аналитическая работа с полученными платежами, выявляются неплательщики, определяется размер задолженности. На основе выявленной информации формируются списки должников, которым направляется долговой документ, информирующий об имеющемся долге и необходимости незамедлительно оплатить его. Также составляется список тех должников, с которыми планируется вести работу в судебном порядке. Тем неплательщикам, которые получили долговой документ, следует полностью погасить образовавшуюся задолженность в течение трёх дней, либо частично и сообщить об оплате в УК «Эстет» во избежание ограничения предоставления ЖКУ.

Для уточнения периода задолженности, а также по вопросам начислений за ЖКУ вы можете обратиться в Абонентский отдел Управляющей компании «Эстет» по адресу:

Московская область, Ленинский район,
пос. Развилка, д.46, офис 30
тел: 8 (495) 765-00-20

Абонентский отдел:

вт-пт: с 09:00 до 18:00, сб: с 09:00 до 16:45
обед: с 13:00 до 13:45

Своевременно производите оплату за потреблённые ЖКУ!

УК «Эстет»

НОВОСТИ ЖКХ

«Две звезды» покинут рынок ЖКХ

Губернатор Московской области Андрей Воробьёв поручил убрать с рынка ЖКХ недобросовестные управляющие компании. К апрелю в Подмосковье отстранят от работы управляющие компании, рейтинг которых слишком низкий. Об этом 18 февраля на заседании областного правительства заявил губернатор Андрей ВОРОБЬЁВ.



Две «звезды» — самая низкая на данный момент оценка, предусмотренная региональным рейтингом управляющих компаний, который ГЖИ по поручению губернатора составляет с июля 2018 года. «Звёзды» пришли на смену баллам.

В числе критериев оценки эффективности УК: содержание дворов и домов (подъездов); бесперебойность поставки коммунальных услуг, их качество; организация диспетчерского обслуживания жителей; платёжная дисциплина по расчётам с «ресурсниками»; выполнение плана текущего ремонта подъездов; исправность автоматизированных систем противопожарной защиты; работа с участковыми по выявлению «резиновых квартир» и нелегальных мигрантов; участие в общеобластных акциях для жильцов.

Когда был опубликован первый «звёздный» рейтинг, Андрей Воробьёв обратился к руководителю ГЖИ по вопросу лишения лицензий управляющих компаний с одной «звездой», оказавшихся в «красной зоне». Тогда же в региональном Министерстве ЖКХ отметили, что на основании рейтинга местные власти могут инициировать перевыборы управляющих компаний, которые получили одну или две «звезды». Подмосковная Госжилинспекция публикует рейтинги ежеквартально.

К апрелю 2020 года Госжилинспекция должна опубликовать очередной квартальный рейтинг. И управляющие компании, которые получают две «звезды», должны будут покинуть региональный рынок ЖКХ.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Андрей ВОРОБЬЁВ,
губернатор
Московской области:



— Только лучшие управляющие компании должны остаться в Московской области, для этого в регионе созданы все необходимые условия, в том числе законодательная и нормативная база. И главы, и Госжилинспекция большую работу проделали. Уже с начала апреля мы должны избавиться от нерадивых управляющих компаний. Они у нас номинированы как «две звезды». Их больше не будет на рынке. Но важно не останавливаться на достигнутом, а дальше совершенствовать культуру и работу управляющих компаний. Если человек платит деньги, то уровень услуг должен быть предоставлен добросовестно. Вот наша стратегическая задача.

По материалам независимого портала «Одинцово-инфо»

ДАТЫ

Афганистан живёт у них в душе...

Ежегодно 15 февраля или в канун этой даты в посёлке Развилка вспоминают афганскую войну. 37 человек — тогда молодых ребят, а ныне у многих седина в волосах. Сергей Соломатин — выпускник местной школы — домой не вернулся. Погиб в 1985-ом. У входа в школу на стене висит памятная табличка с его именем. Такие в России на многих школах. Нынешние ученики должны знать о героях своего города, посёлка, села.

В этот день все, кто помнит Афганистан, ветераны боевых действий, их родные собрались у мемориала в центре посёлка. Глава поселения Марина Комардина поблагодарила за доблесть и отвагу ветеранов-афганцев, а после все возложили цветы к стеле, установленной в память о героях сражений. Заместитель председателя общественного совета сельского поселения Развилковское Игорь Николаевич Борисов сам прошёл Афган и награждён медалью «За боевые заслуги». Сегодня он активно занимается с подрастающим поколением, помогает организовать юнармейское движение.



— Я отслужил в Афганистане 20 месяцев срочной службы. Исполнял свой конституционный долг. Я служил в 302 отдельной вертолётной эскадрильи на аэродроме Шинданд, во взводе связи заместителем командира взвода. Мы находились в глубоком тылу, нашей задачей была подготовка эскадрильи к бою. Участвовал в боевых действиях в 1988 году в составе двух пар вертолётов «МИ-8» и одной пары вертолёта «МИ-24», мы шли в Кандагар для освобождения из окружения правительственных войск республики Афганистан. Это была шестидневная операция, за которую я и был награждён медалью «За боевые заслуги» — рассказал Игорь Николаевич.

После митинга участники мероприятия собрались в школе, в которой к этой памятной дате ребята из местного отряда юнармейцев приурочили открытие экспозиции. Идеальным вдохновителем выставки стала краевед Галина Рубинская.

— Об участниках локальных войн надо говорить больше, — выразила свою точку зрения Галина Семёновна, — Их у нас 64. 37 из них воевали в Афганистане, остальные участники событий в Чечне. Местные жители начали приносить свои фотографии, экспонаты. В первую очередь, это важно школьникам — знать то, с кем рядом они живут.



Ребята Развилковской школы считают день памяти воинов-интернационалистов важной датой в истории нашей страны и уверены, что смогут продолжить сохранение этой памяти для потомков.

Татьяна КУЗНЕЦОВА

АКЦИИ

Про героя

В библиотеках Ленинского городского округа стартовала акция «Про героя». Акция — это возможность увековечить память участников и свидетелей Великой Отечественной Войны, рассказать о своих родных, воевавших на фронтах, в партизанских отрядах, работавших в тылу.

В Развилковской библиотеке эта патриотическая акция уже привлекла внимание жителей посёлка разных возрастов.

Чтобы стать участником акции «Про героя», необходимо собрать краткую информацию о вашем Герое. Помимо имени, отчества, фамилии, желательно, чтобы вы знали годы службы на фронте или работы в тылу, военную специальность или род деятельности, информацию о званиях и наградах. Если в семейных архивах ничего нет, попробуйте поискать на сайтах «Бессмертный полк» или «Память народа». Заранее подготовьте рассказ о Герое и запишите его на бумаге — это поможет вам увереннее чувствовать себя во время съёмки и сэкономит время и силы. Время итогового ролика не должно превышать одной минуты. Убедитесь, что ваша история уместится в указанное время: предварительно прочтите под секундомер.



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
2020

Вот такую историю рассказал Данил Колесников, ученик Развилковской школы, став участником акции:

— В 1941 году были призваны на борьбу с фашистами два мои прапрадедушки. Ни один из них не дошёл до Берлина. Оба погибли, защищая сердце нашей страны — Москву. Прапрадедушка Голов Василий Иванович, уроженец села Остров, Московской

области ушёл защищать Родину в июле 1941 года рядовым пехотинцем. В 1942 году пришло извещение, что он пропал без вести под Смоленском. Прошло много лет. И вот в 1988 году моей прабабушке пришло письмо, что найдены документы Голова Василия Ивановича. Во время жестокой битвы за город Спас-Деменск он был смертельно ранен. 9 мая, 1988 года, в День Победы, семья Головых посетила место гибели прапрадеда. Золотыми буквами на обелиске выбито его имя.

Второй мой прадед Тупицын Василий Иванович, уроженец Новосибирской области, был призван, как и все сибиряки, в ноябре 1941 года. Семья никаких вестей не получила до конца войны. И только после Победы пришло извещение, что прапрадедушка пропал без вести в битве под Москвой в декабре 1941 года. Наша семья ежегодно ищет среди неизвестных героев своего дедушку. К сожалению, нет никаких документов. И где он похоронен — мы не знаем, но надеемся, что найдётся и его могила.

Подробнее об акции
можно узнать на сайте
ПРОГЕРОЯ.РФ

Саша ПЛОТНИКОВА

ЗНАКОМЫЕ НЕЗНАКОМЦЫ

Что печалиться о прошлом...

Героиня нашей рубрики – Валентина Карповна Кардашова, человек интересной судьбы и очень творческая личность. Жизнь её часто испытывала на прочность, но она – дитя войны – не сдавалась, и сегодня в свои почти 80 лет она – участница программы «Активное долголетие». А ещё Валентина Карповна пишет замечательные стихи, которые мы не раз публиковали в нашей газете.

Мы встретились с ней в центре социального обслуживания «Вера» в Видном, где она читала свои стихи самой благодарной публике – своим друзьям и соратникам. Большая часть стихотворных строк написаны о самой себе, потому и понятны её ровесникам. Первое, написанное ею стихотворение, очень ярко описывает и характер и жизненную позицию автора.

*Что со мною происходит,
Я, поверьте, не пойму!
То меня в дремоту клонит,
То всю ночь я не усну.*

*Может сердце растревожил
Мне лирический роман?
Иль тоска по другу гложет,
Как ласкающий дурман?*

*То туманит мои очи,
Будто слёзы в них близки?
Что так гнёт до долу плечи,
Словно тяжести полны?*

*Нерастроченная нежность,
Боль несбывшейся мечты.
Мне припомнилось, как прежде,
Были вёсны хороши!*



*И цветы были пышнее,
Ну а травы зеленей.
Славно птицы песни пели.
Небо было голубей!...*

Валентина Карповна признаётся: стихотворений лирических о красоте природы у неё немного. Большая часть стихов – собственные душевные переживания. Сколько всего стихов написано за десять лет – она никогда не считала. В недавно вышедшем литературном альманахе среди произведений членов ЛИТО «Рифма+» есть и стихотворения Валентины Кардашовой.

В центре «Вера» Валентина Кардашова читала свои новые стихотворения, как говорится, только что «сковородки».

- Отдаю на «суд» свои стихи, потому что нельзя писать только для себя. Надо, чтобы был отклик, - говорит Валентина Карповна.

И отклик есть! Интерес в глазах публики – доказательство того, что поэзия воспринимается легко и близка каждому.

В нынешнем году Валентина Карповна отметит юбилей. Хочется пожелать ей творческого вдохновения, оптимизма и ярких моментов в жизни.

Татьяна КУЗНЕЦОВА

СОБЫТИЯ

Большие тайны маленьких «валентинок»



По традиции в структурном подразделении Ленинское колледжа «Московия» в День святого Валентина организуется «Почта любви». Несколько дней любой желающий может бросить в заветный опечатанный ящичек открытку «валентинку» со словами любви, симпатии, признательности и другим выражением сердечных чувств не только для студента или студентки, но и, например, любимого преподавателя.

14 февраля ящичек торжественно вскрывается и картонные сердечки с признаниями аккуратно разносятся по кабинетам и аудиториям. Сколько эмоций, переживаний, ощущений! Много тайн хранят маленькие «валентинки». Вот преподаватель получил трогательное послание с благодарностью за свой труд. Вот первокурснице вручили неожиданное признание в скрытой симпатии. А вот и дружеская «валентинка» для лучшей подруги...

Как редко мы признаёмся в нежных чувствах друг к другу! Спасибо, святой Валентин, за возможность доставить радость самым дорогим для нас людям!

Ольга Шепелева, преподаватель русского языка и литературы колледжа «Московия»

СОБЫТИЯ

Праздник музыки

Более 180 исполнителей со всей России 7 и 8 февраля съехались в посёлок Развилка в дни проведения Международного конкурса исполнителей «Primavera». Множество юных и опытных музыкантов приняли участие в конкурсных прослушиваниях в номинациях «Фортепиано», «Скрипка», «Флейта», «Виолончель», «Вокал», «Концертмейстерское искусство», «Учитель-ученик».



Международный конкурс «Примавера» на базе Детской школы искусств посёлка Развилка проходит уже во второй раз – в октябре здесь демонстрировали свои таланты ребята, играющие на народных инструментах. На этот раз на музыкальном ринге были исполнители классического направления.

- Главная идея конкурса – объединить музыкантов самого разного возраста вокруг любимого дела, - поделилась президент международного конкурса музыкантов-исполнителей «Primavera» Ольга Алешина, - ведь в этом конкурсе могут участвовать учащиеся музыкальных школ, а также студенты музыкальных колледжей и высших учебных заведений и даже преподаватели.

Среди участников музыканты из Московской области и Москвы, Ярославской области. Немало молодых дарований и из Ленинского городского округа.

- От нашей школы два вокальных ансамбля и 18 солистов. Так же Ленинский городской округ представляют детские школы искусств из посёлка Володарского, Горок Ленинских и города Видное, - рассказала директор Детской школы искусств посёлка Развилка Ирина Андрушко

Среди членов жюри – именитые музыканты и преподаватели ведущих музыкальных учебных заведений страны. Помимо профессионализма исполнителей они будут оценивать и их отношение к своему делу, и их интерпретацию классических произведений.

- На этом конкурсе существует очень демократический подход. Не обязательно Первая премия может быть одна, если музыканты проявят себя неординарно. А может случиться и так, что в какой-то конкретной номинации вовсе не будет премий, и они будут переданы в другую номинацию, где определятся интересные участники, - прокомментировал председатель жюри отделения струнных инструменталистов Андрей Спиридонов.

И преподаватели и их талантливые ученики уверены – такие конкурсы просто необходимы для музыкантов. В завершении фестиваля лучшие его участники были награждены грамотами, медалями и памятным подарками.

Борис КАТИН

КУЛЬТУРА

Пушистые портреты

Выставочное пространство Развилковской библиотеки никогда не пустует. Сотрудники приглашают разных авторов, но в приоритете, конечно же, земляки. В феврале посетители могли насладиться картинами директора центра досуга «Дроздово» Ольги Гавриловой, выполненных в анималистическом стиле.

Уже только одним своим названием «Пушистые портреты» выставка интригует, вызывая желание посетить её. Главные герои картин - дикие и домашние животные. Небольшие по размеру портреты зверей в рамках за стеклом за-

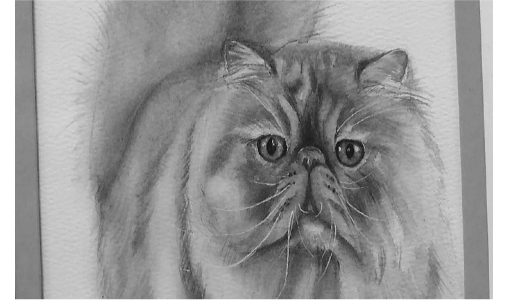


ставляют улыбаться, даже самые суровые и те восхищаются своей красотой. В своих работах автору удалось показать, что в каждом звере, скрываются неподдельные эмоции.

20 акварельных картин, представленных широкой публике, были выполнены в рекордно короткие сроки - всего за 4 месяца.

- Это не вымышленные персонажи - у них у всех есть прототипы, - рассказывает Ольга Гаврилова, - Не с каждым знакома лично. Некоторые срисованы с фотографий, мимо которых просто не смогла пройти.

Ольга - непрофессиональный художник. За её плечами только учёба в художественной школе. Потом увлечение живо-



писью было заброшено на долгие годы. И лишь совсем недавно художница решила: рисование должно вернуться её жизнь.

Конечно, лучше всего о художнике говорят его работы. И в планах сотрудников библиотеки организовать творческую встречу с Ольгой Гавриловой.

Наталья ПЕТРОВА

ТРАДИЦИИ

Прощёное воскресенье

Масленичная неделя всякий раз наполнена самыми разнообразными событиями - играми и встречами, готовкой блинов и народными обрядами. Последний день праздника - Масленица - это не только гуляния и сожжения чучела во славу прихода весны, это ещё и традиция просить у самых дорогих людей прощения за всё совершённое, ненароком или специально. Но историю этой традиции знают не многие.

ИСТОРИЯ И ПРОИСХОЖДЕНИЕ ПРАЗДНЕСТВА

В последний воскресный день Церковь вспоминает страшную трагедию, которая свершилась на заре человеческой истории - изгнание из рая нашего праотца Адама. Тем самым людям указывается, что человек, отдалившийся от Христа, разрушает свой духовный мир, становится самоуверенным, самовлюбленным и погрязшим во грехе. В этот день все верующие просят друг у друга прощения, дабы вступить в самый строгий и важный пост с чистой душой и смирением, а после с радостным ликованием встретить Воскресение Христово.



ИЗГНАНИЕ ИЗ РАЯ АДАМА И ЕВЫ

Древний обычай просить прощения пришёл к нам из Египта. Именно здесь более 2000 лет назад нашла своё пристанище святая семья: Иисус Христос, Пречистая Дева и Иосиф Обручник, скрывающиеся от царя Ирода. Позже в Египте начали создаваться монашеские братства, обители и чин прощения появился в жизни местных иноков. Ради усиления молитвенного подвига и подготовке к Пасхе, братия расходилась в одиночку по пустыне на 40 суток, дарованных Отцом Небесным для покаяния, и собирались вновь к началу Страстной недели. Случалось, что не все возвращались в обитель: одни умирали от жажды и голода, другие подвергались растерзанию дикими зверями, третьи были обессилены или умирали от укусов ядовитых змей. Поэтому перед тем, как разойтись, в надежде встретиться в день Светлого Христова Воскресения, братия просила друг у друга прощения и, конечно, каждый просил друг друга. Со временем эту благочестивую традицию переняла православная Церковь.

По материалам Православного интернет-портала «Вера»

БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

Ждём ваших объявлений:
продажа, покупка, аренда недвижимости

Объявления присылайте на эл. почту: sosedi.razvilka@mail.ru

НАШИ СОСЕДИ+

Газета «Наши соседи+». Средство массовой информации, зарегистрировано 21.12.2016 г. Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-68093.

Материалы под рубриками «На правах рекламы», «Удачные объявления», «Хорошие новости», «Популярная тема», «Тусовка», «Переворот», «Внезапно» размещаются на правах рекламы.

Учредитель: Общество с ограниченной ответственностью «Гранат»
И.О. редактора: Татьяна Кузнецова
Номер 2. Время подписания по графику - 17.00
Время подписания фактическое - 17.00
Дата выхода: 02.2020 г.

Тираж: 5 000 экз. Распространяется бесплатно
Адреса редакции: 142100, Россия, Московская область, г. Подольск, ул. Карла Маркса, д. 29, офис 26.
Адрес издателя: 141100, Россия, Московская область, Щёлковский район, г. Щёлково, ул. Советская, д.16, стр.2.
Типография ООО «Эни»: 125993, Москва, Ленинградское шоссе, 5а.
Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов.