

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

В период с 19 апреля 2017 года по 21 мая 2017 года прошло внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Ленинский район, пос. Развилка, дом №43 в форме очно-заочного голосования

В голосовании приняло участие **54,64%** голосов собственников помещений в многоквартирном доме, что составляет кворум для принятия собранием решений по повестке дня.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Решили (Постановили) по вопросу № 1:					
Выбрать председателя и секретаря собрания: Председатель: Гордеев В.Ф. (кв.221) Секретарь: Линиченко И.В. (кв.329)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34,30	62,78%	5,66	10,36%	14,35	26,27%

Решение: Принято.

2. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания с целью наделения ее полномочиями по подсчету голосов по решениям собственников помещения.

Решили (Постановили) по вопросу № 2:					
Функции счетной комиссии возложить на председателя и секретаря собрания.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33,92	62,08%	5,92	10,83%	14,48	26,50%

Решение: Принято.

3. Выбор Совета многоквартирного дома сроком на один год.

Решили (Постановили) по вопросу № 3:					
Избрать Совет МКД сроком на один год в составе: 1. Линиченко И.В. (кв.329) 2. Карасени Н.И. (кв.107)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34,05	62,31%	6,05	11,08%	14,22	26,02%

Решение: Принято

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Решили (Постановили) по вопросу № 4:					
Избрать председателем Совета МКД 1. Гордеев В.Ф. (кв.221)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32,98	60,36%	6,58	12,04%	14,76	27,01%

Решение: Принято.

5. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и иными полномочиями в соответствии с ЖК РФ.

Решили (Постановили) по вопросу № 5:					
Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме и иными полномочиями в соответствии с ЖК РФ.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32,93	60,27%	6,57	12,03%	14,82	27,11%

Решение: Принято.

6. Утверждение способа ознакомления собственников с решениями общего собрания и уведомления собственников о будущих собраниях и другой информации на информационных стендах в подъезде дома.

Решили (Постановили) по вопросу № 6:					
Утвердить способ ознакомления с решениями общего собрания и уведомления о будущих собраниях и другой информацией путем вывешивания на информационных стендах в подъездах дома.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34,95	63,97%	4,94	9,04%	14,43	26,43%

Решение: Принято.

7. Утверждение места, условий хранения протоколов и других документов собраний.

Решили (Постановили) по вопросу № 7:					
Определить в качестве места хранения протоколов общих собраний собственников в офисе Управляющей организации ООО «УК Эстет»					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33,43	61,18%	6,85	12,54%	14,03	25,68%

Решение: Принято.

8. Расторжение договора управления с МУП «УК ЖКХ» (ИНН 5003052694).

Решили (Постановили) по вопросу № 8:					
Расторгнуть договор управления с МУП «УК ЖКХ» (ИНН 5003052694)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32,92	60,24%	6,98	12,77%	14,42	26,40%

Решение: Принято.**9. Взыскание денежных средств с МУП «УК ЖКХ» (ИНН 5003052694), собранных на капитальный ремонт с зачислением на специальный счет многоквартирного дома.**

Решили (Постановили) по вопросу № 9:					
Взыскать денежные средства с МУП «УК ЖКХ» (ИНН 5003052694), собранные на капитальный ремонт с зачислением на специальный счет многоквартирного дома					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33,73	61,73%	6,98	12,77%	13,61	24,91%

Решение: Принято.**10. Наделить Председателя Совета дома правом представлять интересы собственников по взысканию денежных средств с МУП «УК ЖКХ» (ИНН 5003052694).**

Решили (Постановили) по вопросу № 10:					
Наделить Председателя Совета дома правом представлять интересы собственников по взысканию денежных средств с МУП «УК ЖКХ» (ИНН 5003052694)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33,46	61,23%	9,88	18,08%	10,98	20,09%

Решение: Принято.**11. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Решили (Постановили) по вопросу № 11:					
Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33,93	62,10%	6,58	12,04%	13,81	25,27%

Решение: Принято.**12. Выбор управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО «УК Эстет» (ИНН 5036153673).**

Решили (Постановили) по вопросу № 12:					
Выбор управляющей организации для управления многоквартирным домом ООО «УК Эстет» (ИНН 5036153673).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33,19	60,74%	6,98	12,77%	14,15	25,90%

Решение: Принято.**13. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом).**

Решили (Постановили) по вопросу № 13:					
Утвердить проект договора на управление многоквартирным домом с Управляющей организацией ООО «УК Эстет» (ИНН 5036153673).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33,19	60,74%	6,98	12,77%	14,15	25,90%

Решение: Принято.**14. Утверждение размера платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома (плата за жилое помещение) – 38,00 руб./м2).**

Решили (Постановили) по вопросу № 14:					
Утверждение размера платы на содержание и текущий ремонт общего имущества дома (плата за жилое помещение) – 38,00 руб./м2					
«за»		«против»		«воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33,91	62,07%	6,51	11,91%	13,90	25,44%

Решение: Принято.

Инициатор внеочередного собрания собственников помещений МКД